

特定非営利活動法人小杉駅周辺エリアマネジメント 第12回総会議事録

1 日時 平成30年6月16日(土)午後3時00分から午後4時25分まで

2 場所 リエトコート武蔵小杉 リエトプラザⅡ

3 社員総数 53名  
個人正会員18名、団体正会員14名、  
マンション管理組合会員(7棟)の正会員21名

4 社員出席者の数 51名(うち書面表決者8名、表決委任者25名)

5 理事の出席者数 25名

6 議長 安藤 均 理事長

7 議事録署名人 刀根雅洋理事、豊田浩人理事

8 議案

(1) 第1号議案 平成29年度事業報告及び収支決算報告の件

(2) 第2号議案 平成30年度事業計画案及び活動予算案の件

(3) 第3号議案 新理事選任及び選出理事変更の件

9 議事の経過の概要及び議決の結果

塚本事務局長から正会員の本人出席が18名、表決委任者25名、書面表決者8名により定款第30条2項3項に基づき正会員出席者総数は51名となることが報告され定款第28条により本総会が正会員総数名のうち三分の一以上の出席があったことにより有効に成立した旨が報告された。

審議に先立ち安藤理事長より挨拶がなされた。

刀根理事より議長選出が諮られ、立候補者がなかったため、安藤理事長が推薦され、全会一致で正会員安藤均理事長が選出された。

(1) 第1号議案 平成29年度事業報告及び決算報告並びに監査報告の件

定款第26条3項に基づき事前に通知された議案書にのっとり、平成29年度事業報告については安藤理事長から、決算報告については豊田副理事長から説明及び報告が行われた。また、野口監事から5月8日に監査が終了したことが報告され、監査意見を述べられた。

## 第1号議案の採決

賛成 51 票（本人出席 18 票、書面表決 8 票、議長委任 23 票、正会員委任 2 票）

第1号議案は賛成多数により原案通り可決された。

## (2) 第2号議案 平成30年度事業計画案及び活動予算案の件

山中副理事長から平成30年度の事業計画案、豊田副理事長から活動予算案、及び事業別予算案について説明が行われた。

### <質疑応答>

書面による事前質問への回答が行われた。

#### 個人正会員矢野様からの事前質問（Q1～Q2）

Q1. 平成30年度予算の賑わい創出に計上されている寄付金924,996円の具体的支払先と用途を教えてください

#### A1. 回答者 豊田副理事長

エリマネが実行委員会の一員として実施する事業の中で、平成30年度の収支が赤字と予想しているのはコスギフェスタです。3年連続で数百万単位の補助金を獲得してきましたが、連続獲得の制限から今年は補助金対象外となるためです。支出を減らして協賛金、参加費、出店料等の収入を増やすようにしますが、警備費用が大幅に値上げとなり、その他広報費用（パンフレット、ポスター、ホームページ等）や会場設営費用（テント、ステージ、照明、音響等）、は大幅に減らすこともできず、全体で約90万の赤字見込みであるためエリマネからコスギフェスタ実行委員会にその分を協賛として支出するものです。詳しくは予算表がありますのでそちらをご参照ください。

Q2. コスギスイッチオンはその開始当初、コスギフェスタの予算枠で扱われており、その資金の出どころは実質的には協賛金及び補助金で賄われるとの説明でした。ところが本年度からエリマネ予算の本枠（呼び名が適切かどうかはよくわかりません）に変更になり実質的にエリマネ予算を使うことになっています。その変更の理由を教えてください。また当初30分で開始された番組が、この4月から60分と時間枠が倍増しています。なぜ倍増が必要なのか、またなぜこの時期でなければいけないのか（来年の4月ではいけないのか）理由を教えてください。

#### A2. 回答者 豊田副理事長 コスギスイッチオン担当 伊早坂理事

収支面ですが、コスギスイッチ ON は立ち上げ初年の平成28年度は-98万でしたが、29年度は-28万、今年度は-10万と大幅に改善されてきております。エリマネ予算から大きく支出するものとはなっておりません。

30分枠から1時間枠にした経緯は、かわさきFMから好評な番組ということで1時間枠にする  
ことの打診があり、増枠分の放送料も安くしていただけるということなので増枠を検討しまし  
た。収入面に関して30分放送だとCMの枠が限られるので収入を今以上に増やすことは難しい  
ですが、1時間放送にしてその中でスポンサーのPRをする方式にすることで、収入を増やすこ  
とが可能となること、そして実際に大型スポンサーを獲得できる見込みが立ったこと、また内  
容面ではゲストの話の掘り下げには30分では短いこと、防災のほかに中原警察署との安全安  
心コーナーを持つことになり情報量が多くなったということ、1時間放送にすることで、エリマ  
ネ周辺の地域活動についても毎週紹介できるようになること、以上のことから1時間放送にす  
ることにしました。1時間へ増枠することによる放送料の費用増加分については先述の大型スポ  
ンサーのスポンサー費のみで賄えています。

また、今年度からエリマネの広報本部の中にコスギスイッチON!を置いたのは、エリマネが来  
年度から個人会員制に移行することから、エリマネの存在や活動を広く住民に知ってもらた  
ために広報を強化していく必要性を感じており、ラジオも個人にリーチするメディアとして有効  
活用していきたいということからです。

事前質問への回答を終えて質疑応答を行った。

#### <質問事項と回答>

質問者 個人正会員 矢野様

コスギスイッチONの今年度の予算は広告収入150万、外注費が157万で7万の持ち出しとい  
う理解で良いか。

回答者 伊早坂理事

予算では150万の広告収入に対し、外注費157万とその他で合計160万の費用を計上しており  
収支は-10万です。

質問者 個人正会員 矢野様

コスギフェスタもその中に入っていたコスギスイッチONの費用も大原則としてエリマネの会  
費は使わず、協賛金や広告収入や補助金の中で賄っていきこうということだったと思うが、なぜ  
今年からエリマネの予算から出すこととなったのか。

回答者 山中副理事長

仰る通り、昨年のコスギフェスタは実行委員会方式とし、会計をエリマネから分離独立して実  
行委員会で予算管理を一本化し、エリマネからは費用を支出せずに行った。背景としてその時  
管理組合から支出する会費を公益事業に使用することの是非等の議論があり、公益事業のコス  
ギフェスタには会費を使用しないことを方針とした。しかし昨年9月30日のエリマネ改革検討  
会で個人会員化に移行する方針を示し、皆様からご了解いただいたことに伴い方針を変えた。  
公益事業にエリマネの予算を使うことの制限を自ら課す必要はないとの考えにより今年度はこ  
のような形にした。

質問者 ザ・クラッシィタワー 正会員 石村様

5月20日のエリマネ改革検討会で個人会員化した時の入会率は85%を見込むということであったが、来年度の収入は85%を見込むのか。

回答者 山中副理事長

あるアンケートで自治会の必要性の回答が85%であったことでMAX85%と回答したが、これは、マンション管理組合様のご協力に依ると思っており、こちらが意図しているご協力をいただけた場合のMAXが85%ととらえているので来年度の予算の収入を85%で組むことは現時点では考えられない。では何%かということは何とも言えないし何も決まっていない。

質問者 個人正会員 石井様

おしゃべり電話相談の予算について、昨年実績が約13万であるのに対して今年の予算は約23万と倍近く増額している理由は何か。

回答者 豊田副理事長

経費は会場借り上げ費のみであるが、会場が有料化したのが今年の9月からで、去年は7か月分であったが、今年はフルに1年分となるため増額となっている。

第2号議案の採決

賛成 46票（本人出席 14票、書面表決 8票、議長委任 23票、正会員委任 1票）

第2号議案は賛成多数により承認された。

(3) 第3号議案 新理事選任及び選出理事変更について

野田副理事長より公募による3名の新任役員とこすぎナイトキャンパス、及びザ・クラッシィタワー選出理事の変更の提案がなされた。

第3号議案の採決

賛成 51票（本人出席 18票、書面表決 8票、議長委任 23票、正会員委任 2票）

第3号議案は賛成多数により承認され、被選任者はいずれもその就任を承諾した。

被選任者は次の者である。

(新任) 大原 はじめ  
前畑 剛  
河田 茂  
保崎幸一  
小畑真理子

新任、退任の理事が挨拶を行った。

以上を以って、総会議事はすべて終了した。

#### 10 報告事項

安藤理事長より、周辺地域交流会を9月29日（土）にコンベンションホールで開催することを改めてご案内し、臨時総会も同日に開催するよう定款変更の準備を進めていくことが報告された。

#### 閉会挨拶

豊田副理事長より閉会挨拶がなされた。

以上で第12回定期総会をすべて終了した。

以上、本会議の議事の経過並びに結果が正確であることを証する為、議事録を作成し、議長並びに議事録署名人はこれに署名捺印する。


平成 30年 7月 4日

住所 神奈川県川崎市中原区中丸子 112 番地 3  
名称 特定非営利活動法人小杉駅周辺エリアマネジメント

議長

安藤 均 

議事録署名人

豊田 浩人 

議事録署名人

刀根 雅洋 