

特定非営利活動法人小杉駅周辺エリアマネジメント 第14回総会議事録

- 1 日時 2020年6月20日(土)午後3時00分から午後3時53分まで
- 2 場所 中原区役所別棟 エリマネ事務所
- 3 社員総数 64名
個人正会員38名、団体正会員13名、
特別団体正会員13名
- 4 社員出席者の数 63名(うち書面/電子表決者39名、表決委任者20名)
- 5 理事の出席者数 3名
- 6 議長 安藤 均 理事長
- 7 議事録署名人 松尾寛副理事長 刀根雅洋理事
- 8 議案
 - (1) 第1号議案 2019年度事業報告及び活動決算報告並びに監査報告の件
 - (2) 第2号議案 2020年度事業計画案及び活動予算案の件

9 議事の経過の概要及び議決の結果

塚本事務局長から正会員の本人出席が4名、表決委任者20名、書面/電子表決者39名により定款第30条2項3項に基づき正会員出席者総数は63名となることが報告され定款第28条により本総会が正会員総数のうち三分の一以上の出席があったことにより有効に成立した旨が報告された。

審議に先立ち安藤理事長より挨拶がなされた。

刀根理事より議長選出が諮られ、立候補者がなかったため、安藤理事長が推薦され、正会員安藤均理事長が選出された。

(1) 第1号議案 2019年度事業報告及び決算報告並びに監査報告の件

定款第26条3項に基づき事前に通知された議案書にのっとり、2019年度事業報告および決算報告について安藤理事長から説明及び報告が行われた。また、野口監事から4月30日に監査が終了したことが報告され、監査意見を述べられた。

<質疑応答>

事前質問への回答が行われた。

質問 (個人正会員 木村薫様)

サークル活動実績 (P15) は囲碁、麻雀、ヨガ、散歩しかないが、その他の実績ゼロということか

回答 (理事長 安藤均)

カレンダーには反映されていませんが、その他に写真、テニス、平日ゴルフ、健康カラオケ、卓球、お酒のサークルがあります。現在コロナの影響で活動休止中ですが、終息後、活動を再開する予定です。

質問 (個人正会員 山中佳彦様)

台風 19 号 (2019 年) に関して川崎市長あてに出した要望の結果?

回答 (理事長 安藤均)

2020 年 5 月 23 日に川崎市より回答書の要旨を受領し、6 月 6 日に中原市民館でマンション 13 棟の代表者に対して要望書に対する回答の説明会が行われました。説明会において、出された質問の内いくつかは川崎市内で確認後に近日中に回答を得ることになっています。

質問 (特別団体正会員 パークシティ武蔵小杉ステーションフォレストタワー

理事長 海老澤健太郎様)

第 1 号議案 資料 22 ページ「2. 事業別損益の状況 23 行目 2. 旅費交通費」「I♥KosugiClub 事業 2019 年度実績」の 260,600 円の内訳を教えてください。

(どの役職の方もしくは協力者が、どのような目的で、どこに訪問した際の費用、など)

回答 (理事長 安藤均)

260,600 円の内、36,000 円はエリマニーサービス事業担当理事 1 名の京都出張費です。エリマニーサービス事業は一般財団法人ハウジング&コミュニティ財団による助成金を得て行っており、助成金を得る条件のひとつが、「住まい活動助成事業研究交流会」へ出席して事業の報告を行うこととなっています。今年は京都で行われたため理事が出張して事業の報告を行いました。出張費用も助成金を充てています。

残りの 224,600 円は、I♥LoveKosugiClub の販促キックオフイベントと位置付けて 4 月 19 日に行ったマンション対抗ゴルフコンペのバス代 (2 台) です。千葉のゴルフ場で行いました。参加者 69 人から参加費を徴収し、バス代を含めたイベント費用を賄いましたが、最終的なイベント収支は 20,931 円の赤字となっており、この分が実質的な販促費となっています。このイベントを通じて I♥KosugiClub を宣伝いたしました。

第1号議案の採決

賛成 62票（本人出席 4票、書面/電子表決 38票、議長委任 20票）

反対 1票（書面表決 1票）

第1号議案は賛成多数により原案通り可決された。

(2) 第2号議案 2020年度事業計画案及び活動予算案の件

松尾副理事長から2020年度の事業計画案、活動予算案、及び事業別予算案について説明が行われた。

<質疑応答>

事前質問への回答が行われた。

質問（個人正会員 山中佳彦様）

コスギフェスタは今年どのように開催する予定ですか？

回答（理事長 安藤均）

新型コロナウイルスの感染は未だに先が見えない状況ですので、コスギフェスタ実行委員会の関係者と現在、開催するかどうかを含め、検討中でございます。決まり次第HPで発表をさせていただきます。

質問（個人正会員 山中佳彦様）

NPO法人解散後の承継事業体の具体的なプランおよびその役員の選任方法？

回答（理事長 安藤均）

役員の選出方法を含め、現在新団体の具体的なプランはエリマネ内部と関係団体との協議を重ねているところです。

質問（個人正会員 山中佳彦様）

解散時点の正味財産の取り扱い（300万円）？

回答（理事長 安藤均）

清算時点でNPO法人の正味財産は限りなくゼロに近い状態に致します。300万は解散が総会で決議されるまでの経費、及び解散後の清算手続きに使用する費用として考えております。

質問（特別団体正会員 レジデンス・ザ・武蔵小杉 渉外担当理事 貝田崇様）

来年度の予算案の承認にあたり、レジデンス個人会員に対しての説明義務という観点から、理事会で勝手に承認して良いか？

特に、NPO法人解散も予定されているなかで、その是非について、理事会から個人会員の方々へは

説明をしておりません。

回答 （理事長 安藤均）

レジデンス管理組合が加入している特別団体正会員はマンション内 I ♥ Kosugi Club 会員を代表する立場ではないので、レジデンス管理組合としてレジデンスにお住いの I ♥ Kosugi Club 会員の皆さんへの説明義務はございません。もし、会員から質問やご意見があった場合は、エリマネが対応いたします。

今後の I ♥ Kosugi Club 会員の取り扱いについても、エリマネの責任範囲で行うこととなりますが、概要は以下の通りです。

<2021年3月末まで>

会員に不利益が生じることのないよう、会員の有効期限に関係なく2020年度の会費を免除し、現在の I ♥ Kosugi Club 会員の地位が自動継続するようにいたします。昨年と同様に、会員情報、会員特典等がエリマネから会員の皆様へ提供されます。

<2021年4月1日以降>

NPO 法人を引き継ぐ新団体に関しては、これから形態を決めることとなりますが、I ♥ Kosugi Club 会員については、可能な限り、現在の会員地位をそのまま新団体に引き継ぐよう最大限の努力をいたします。新団体の形態が決まり次第、I ♥ Kosugi Club 会員一人一人に通知いたします。本総会で予算案が承認された後に会員にご案内をいたします。

質問 （個人正会員 山中佳彦様）

I Love Kosugi Club 会員（300名？）に対する今後のフォロー方針は？大事に取り扱うべきです。

回答 （理事長 安藤均）

回答は貝田様への回答と同様となります。

<2021年3月末まで>

会員に不利益が生じることのないよう、会員の有効期限に関係なく2020年度の会費を免除し、現在の I ♥ Kosugi Club 会員の地位が自動継続するようにいたします。昨年と同様に、会員情報、会員特典等がエリマネから会員の皆様へ提供されます。

<2021年4月1日以降>

NPO 法人を引き継ぐ新団体に関しては、これから形態を決めることとなりますが、I ♥ Kosugi Club 会員については、可能な限り、現在の会員地位をそのまま新団体に引き継ぐよう最大限の努力をいたします。新団体の形態が決まり次第、I ♥ Kosugi Club 会員一人一人に通知いたします。本総会で予算案が承認された後に会員にご案内をいたします。

第2号議案の採決

賛成 62票（本人出席 4票、書面/電子表決 38票、議長委任 20票）

反対 1票（書面表決 1票）

第2号議案は賛成多数により承認された。

以上を以って、総会議事はすべて終了した。

10 報告事項

安藤理事長より、理事4人の辞任が報告された。

保崎幸一氏（3月31日）

向井淑恵氏（3月31日）

長谷川保氏（3月31日）

野崎克彦氏（6月20日）

閉会挨拶

松尾副理事長より閉会挨拶がなされた。

以上で第14回定期総会をすべて終了した。


以上、本会議の議事の経過並びに結果が正確であることを証する為、議事録を作成し、議長並びに議事録署名人はこれに署名捺印する。

2020年6月26日


住所 神奈川県川崎市中原区小杉町3-245 中原区役所別棟 エリマネ事務所

名称 特定非営利活動法人小杉駅周辺エリアマネジメント

議長

安藤 均 

議事録署名人

乃根 雅洋 

議事録署名人

松尾 寛 